

AUDITIMI PASQYRAVE FINANCIARE
TE KONSOLIDUARA PER VITIN 2014

Shoqeria U.K.T. SH/A Tirane

Shoqeria HEC Lanabregas SH/A Tirane

Tirane 15 Prill 2015

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVAUUR

Drejtuar: Asamblesë së Aksionarëve te Shoqërisë UKT SHA Tirane,

Keshillit Mbikqyres te UKT SHA Tirane,

Keshillit Mbikqyres te HEC Lanabregas SHA Tirane.

Te nderuar zoterinj,

Ne kemi audituar pasqyrat financiare te konsoliduara te Shoqërisë Ujesjelles Kanalizime Tirane S.H.A. te cilat perfshijne Bilancin Kontabel te dates 31 Dhjetor 2014, Pasqyren e te Ardhurave dhe Shpenzimeve, Pasqyren e ndryshimeve te kapitaleve te veta dhe Pasqyren e fluksit te mjeteve monetare per Shoqëritë Ujesjelles Kanalizime Tirane SHA dhe te HEC Lanabregas SHA Tirane si dhe nje permbledhje te politikave me kryesore te kontabilitetit dhe shenimet shpjeguese.

Pergjegjësia e Drejtimit per Pasqyrat Financiare

Drejtimi mban pergjegjesi per pregatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te ketyre pasqyrave ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Raportimit Financiar. Kjo pergjegjesi perfshin: hartimin, zbatimin dhe mbajtjen e kontrollit te brendshem te pershtatshem per pregatitjen e pasqyrave financiare qe te mos permbajne anomali dhe gabime materiale, duke zgjedhur dhe aplikuar politika te pershtatshme te kontabilitetit; dhe duke bere vleresime te arsyeshme kontabel ne varesi te situates.

Pergjegjësia e Audituesit

Pergjegjësia e jone eshte, qe bazuar ne auditimin e kryer, te shprehim nje opinion mbi keto pasqyra financiare. Auditimin e kemi kryer ne pajtim me Standartet Nderkombetare te Auditimit. Keto standarte kerkojne qe ne te jemi ne perputhje me kerkesat e etikes dhe qe te planifikohet dhe te kryhet auditimi per te marre sigurine e arsyeshme qe pasqyrat financiare nuk permbajne anomali dhe gabime materiale.

Auditimi perfshin kryerjen e procedurave per te marre evidencat e auditimit rreth shifrave dhe paraqitjeve ne pasqyrat financiare. Keto procedura te cilat zgjidhen ne varesi te gjykimit te audituesit, perfshijne vleresimin e rrezikut te gabimeve materiale te pasqyrave financiare, qe mund te kene ndodhur per shkak te mashtrimit ose te gabimeve. Per realizimin e vleresimit te ketyre rreziqeve, audituesi merr ne konsiderate kontrollin e brendshem ne lidhje me pregatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare te shoqërisë me qellim te harroje procedura te auditimit te pershtatshme sipas situates, por jo me qellimin e shprehjes se nje opinionimi ne lidhje me efektivitetin e kontrollit te brendshem te shoqërisë. Auditimi perfshin vleresimin e pershtatshmerise te politikave kontabel te perdoruara dhe arsyeshmerine e vleresimeve kontabel te bera nga drejtimi si dhe vleresimin e paraqitjes se pergjithshme te pasqyrave financiare.



Ne besojme qe evidenca e auditimit qe kemi marre eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per tu perdorur si baze ne dhenien e opinionit tone te audituesit.

Pa dhene rezerve ne opinion, ne terheqim vemendjen me nje leter per Drejtimin e Shoqerise.

Opinionit i audituesit

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare te konsoliduara japin një pamje te vërtetë dhe te sinqerte te gjendjes financiare te shoqërisë Ujësjellës Kanalizime Tirane sha dhe HEC Lanabagras sha, me datën 31 Dhjetor 2014, te rezultatit financiar dhe te flukseve te parave per vitin e mbyllur ne atë date, ne përputhje me Standardet Ndërkombëtare te Raportimit Financiar.

Ekspertet Kontabel te Regjistruar

Ludmilla Paluka
Ludmilla Paluka



Shpresa Breçani
Shpresa Breçani



Tirane, me 15 Prill 2015

**PASQYRA E KONSOLIDUAR E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE PER PERIUDHEN
 1 JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014**

Shumat ne '000 leke

Pershkrimi i Llogarive	Sben	UKTsha 14	Veprime Eliminuese	UKT 14	HEC 14	31-Dhjet-13
Te ardhurat nga Shitjet		2.753.595		2.548.855	204.740	3.016.312
Te Ardhura Te Tjera		205.621		85.895	119.726	84.341
Te ardhurat nga Shitjet Hec		0	-12.767		12.767	
	3	2.959.216	-12.767	2.634.749	337.233	3.100.652

Shpenzimet Operative

Shpenzimet e prodhimit	4	-684.123	12.767	-696.808	-82	-887.381
Shpenzimet e prodhimit Hec	4	-119.926			-119.926	0
Amortizimi, zhvleresimi	5	-608.302		-603.886	-4.416	-509.012
Rimarrje/(Shpenzime) provizione te tjera	6	-32.373		-30.275	-2.097	-28.105
Shpenzimet e pergjithshme dhe administrative	7	-81.131		-80.147	-984	-103.231
Shpenzime Personeli dhe te ngjashme	9	-771.549		-760.702	-10.847	-735.357
		-2.297.404	12.767	-2.171.818	-138.353	-2.263.084

Te Ardhurat/Shpenzimet Financiare

Shpenzimet financiare	10	-137.131		-137.131		-173.348
Fitim (humbje) nga kembimit valutore	10	2.346		2.346		-22.987
Ardhura / Shpenzime te tjera Financiare	10	21		17	4	0
		-134.764	0	-134.768	4	-196.336

Fitim (humbje) para tatimit mbi fitimin		527.047	0	328.163	198.884	641.232
Shpenzimi i tatim Fitimit	11					0
Shpenzim Tatim Fitimit Korrent		-103.038		-72.046	-30.992	-60.645
Tatim i Shtyre detyrim (Aktiv)	22					0
Fitim (Humbje) neto		424.009	0	256.116	167.892	580.587

Te ardhura te tjera gjitheperfishrese

Fitime Humbje te njohura ne Kapital						
Transferime ne llogarite e Rezerves se rivleresimit						
Te ardhura te tjera gjitheperfishrese , pas tatimit						0
Totali i fitimit per periudhen ushtrimore		424.009		256.116	167.892	580.587

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese






Pasqyrat Financiar per periudhen ushtrimore qe mbyllet me 31 dhjetor 2014 se bashku me shenimet shoqeruese
Shumat ne mije Leke (perndryshe shkruhet)

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR PER PERIUDHEN QE U MBYLL ME 31 DHJETOR 2014

Shumat ne '000 leke

	shen	UKTsha 14	Veprime Elemiuese	UKT 14	HEC 14	31 Dhjetor 13
Aktivët Afatshkurter						
Mjetet Monetare dhe te Ngjashme	12	11.197		3.431	7.767	16.019
Llogarite e arketueshme	13	1.892.555		1.867.923	24.631	1.614.565
Inventaret	14	394.679		391.071	3.608	356.843
Aktive te tjera dhe paradhenie	15	1.011.283		1.011.213	70	948.321
		3.309.714		3.273.638	36.076	2.935.748
Aktivët AfatGjate						
Aktive afatgjata materiale	16	11.353.775		11.171.895	181.880	11.058.087
Aktive te tjera afatgjata	17	1.216.837		1.216.837		1.477.587
Tituj pjesmarje		-	(10.000)	10.000		
Llogari konsolidimi te UKT		-	(36.908)	36.908		
		12.570.611	(46.908)	12.435.640	181.880	12.535.675
Totali i Aktiveve		15.880.325	-46.908	15.709.277	217.956	15.471.423
Detyrime Afatshkurter						
Llogarite e paguashem dhe detyrime te perfllogaritura	18	1.480.001		1.479.948	53	1.312.567
Detyrime ndaj personelit	19	14.027		12.521	1.506	45.003
Detyrime ndaj Shtetit dhe ISSH	20	310.073		308.476	1.597	331.931
Huamarrje afatshkurter	21	1.131.905		1.131.905		987.941
Llogari konsolidimi te HEC		-	(36.908)		36.908	
		2.936.005	(36.908)	2.932.850	40.063	2.677.442
Detyrime AfatGjata						
Huamarrje afatgjata	22	5.751.744		5.751.744		6.026.193
Detyrime te Tjera (Tatimi i Shtyre)	23	16.534		16.534		-
Grante		509.383		509.383		525.138
		6.277.661		6.277.661	-	6.551.331
Kapitali neto	24	6.242.650	-10.000	6.242.650	10.000	5.662.063
Fitimi i periudhes		424.009		256.116	167.892	580.587
Kapitali neto	24	6.666.659	-10.000	6.498.766	177.892	6.242.650
Totali i Detyrimeve dhe Kapitalit Aksioner		15.880.325	-46.908	15.709.277	217.956	15.471.423

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese




**PASQYRA E NDRYSHIMIT TE FLUKSEVE TE MJETEVE MONETARE PER PERIUDHEN
 I JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014 (metoda indirekte)**

Shumat ne '000 leke

	UKTsha 14	31 Dhjetor13
Fitimi(Humbja)	527.047	641.232
Rregullime te Fitimi(Humbjes)		
Amortizimi	608.302	248.261
Humbje ne Vlere e Llogarive te Arketueshme	0	0
Perdorimi i Zbritjes se Vleres nga Humbja e Llogarive te Arketueshme	0	0
Rimarje/(Shpenzime) provizione te tjera	-32.373	-56.236
Shpenzimi i tatim fitimit	-103.038	-60.645
Rritje (Pakesim) Humbje Vlere e Aktiveve te Tjera	62.961	260.751
Sistemime per shpenzime te tjera	-453.671	-595.699
	609.229	437.664
Pakesim /(Rritje) Llogarive e Arketueshme	-277.989	-394.545
Pakesim /(Rritje) Llogarive e Arketueshme te tjera	-62.961	-39.416
Pakesim /(Rritje) Inventaret	21.273	18.846
Rritje /(Pakesim) i Furnitoreve	167.433	178.891
Rritje /(Pakesim) i Kreditoreve te tjere	0	0
Rritje /(Pakesim) i Personelit dhe Detyrimet ndaj shtetit	42.115	75.343
Tatim fitimi i Paguar	-59.501	-93.620
Rritje /(Pakesim) i Huave Afatshkurtra (Kesti Afatshkurtra)	145.285	349.265
Kapitali Qarkullues	-24.345	94.764
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Operativ	584.884	693.741
Blerje Aktiveve Afatgjata Materiale	-656.335	-101.363
Investime ne Aktive Afatgjata Materiale /Emri Mire	0	0
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Investues	-656.335	-101.363
Rregullime te Fitimit(Humbjes) Mbartur	50.875	506.480
Rritje (Pakesim) i Huave nga Bankat	0	0
Rritje (Pakesim) i Detyrimeve per Grante	15.754	14.170
Mjetet Monetare qe rrjedhin nga Aktiviteti Financues	66.629	520.650
Rritje/(Pakesim) i Mjeteve Monetare gjate periudhes	-4.821	-89.585
Mjete Monetare ne Fillim te periudhes	16.019	105.604
Mjete Monetare ne Fund te Periudhes	11.197	16.019

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese




PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALIT AKSIONER PER PERIUDHEN QE FILLON MEI JANAR DERI ME 31 DHJETOR 2014

Shumat ne '000 lekë

	Kapitali Aksioner	Rezerva Lagjore	Rezerva Tjera	Rezerva te Rivleresimit te Aktiveve	Ndryshime ne Polikat Kontabel SNRF	Fitim i Pashperndare	TOTALI
Rezultati neto per periudhen qe u mbyll me 31 dhjetor 2013	2.561.571	62.573	7.284	2.700.676	-1.525.489	1.336.523	5.143.138
Bashkimi me perbuljeje Shitesat							0
Bashkimi me perbuljeje Prakesimit							0
Rritje kapitali							0
Pagesa Dividentit							0
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit							0
Diferenca rivleresimi aktivesh			518.925				518.925
Shperndaje e Fitimit				1.525.489		-1.525.489	0
Fitimi (Humbja) e mbartur						580.587	580.587
Gjendja me 31 dhjetor 2013	2.561.571	62.573	7.284	3.219.691	0	391.621	6.242.650
Rritje kapitali (sistemim kapitali te regjistruar ne QKR)	-17.173	17.173					0
Pagesa Dividentit							0
Ndryshime ne Diferenca konvertimi te kapitalit							0
Diferenca rivleresimi aktivesh							0
Shperndaje e Fitimit							0
Fitimi (Humbja) e mbartur						424.009	424.009
Gjendja me 31 dhjetor 2014	2.544.398	79.746	7.284	3.219.691	0	815.630	6.666.659

Pasqyrat financiare lexohen se bashku me shenimet shoqeruese

Drejtori i Pergjithshem
Faizbërth ISLAMAJSHIPRESA BREÇANI
Eksperte Kontabel e Regjistruar
Nr. Dje 143

Drejtor Ekonomik

Elidh SALLAMANI

BILANCI KONTABEL

Periudha Kontabel: 21/07/2014 - 31/12/2014

Monedha: LEKE

AKTIVET	Shënime	Vlera raportues	Vlera paraardhës	Ndryshimet +/-
I Aktivët Afatshkurtra				
1 Mjete monetare		7,766,855.09	-	7,766,855.09
- Arka	1	-	-	-
- Banka	1	7,766,855.09	-	7,766,855.09
2 Derivative të mbajtura për tregtim				
- Derivatet		-	-	-
- Aktivët e mbajtura për tregtim		-	-	-
3 Aktive të tjera financiare afatshkurtra		5,318,796.50	-	5,318,796.50
- Llogari/Kerkesa të arketueshme	2	5,320,224.40	-	5,320,224.40
- Llogari/Kerkesa të tjera të arketueshme		-	-	-
- Instrumente të tjera borshi	3	(1,427.90)	-	(1,427.90)
- Investime të tjera financiare		-	-	-
4 Inventari		727,170.12	-	727,170.12
- Lendet e para	4	-	-	-
- Materiale ndihmese	4	727,170.12	-	727,170.12
- Produkte të gatshme	4	-	-	-
- Mallra për rishije	4	-	-	-
- Parapagesat për furnizime	4	-	-	-
5 Aktivët biologjike afatshkurtra				
6 Aktivët afatshkurtra të mbajtura për shitje				
7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	5	70,000.00	-	70,000.00
Totali për Aktivët Afatshkurtra		13,882,821.71	-	13,882,821.71
II Aktivët Afatgjata				
1 Investimet financiare afatgjata				
- Aksione, pjesëmarrje në njësi të kontrolluara		-	-	-
- Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje		-	-	-
- Aksione dhe letra të tjera me vlerë		-	-	-
- Llogari/Kerkesa të arketueshme afatgjata		-	-	-
2 Aktive afatgjata materiale				
- Toka		-	-	-
- Nderesa		-	-	-
- Makineri dhe pajisje		-	-	-
- Aktive të tjera afatgjata materiale		-	-	-
3 Aktivët biologjike afatgjata				
4 Aktivët afatgjata jomateriale				
- Emri i mirë		-	-	-
- Shpenzimet e zhvillimit		-	-	-
- Aktive të tjera afatgjata jomateriale		-	-	-
5 Kapital aksionar i paguar				
6 Aktive të tjera afatgjata (në proces)				
Totali për Aktivët Afatgjata				
TOTALI I AKTIVEVE		13,882,821.71	-	13,882,821.71

Administratori i shoqërisë

ARBEN IBROJA

HEC LANADREGAS SH.A

ADMINISTRATOR

TIRANE



BILANCI KONTABEL

Periudha Kontabël: 21/07/2014 - 31/12/2014

Monedha: LEKE

PASIVET		Shejma	Viti raportues	Viti paraardhës	Ndryshimet +/-
I	Detyrimet Afatshkurtra				
1	Derivativet (vlera negative)				-
2	Huamarrjet				-
-	Huat dhe obligacionet afatshkurtra				-
-	Kthimeliripagesat e huave afatgjata				-
-	Bono të konvertueshme				-
3	Huat dhe parapagimet		3,153,814.30	-	3,153,814.30
-	Te pagueshme ndaj furnitorëve	6	52,852.96	-	52,852.96
-	Te pagueshme ndaj punarësve	7	1,389,516.32	-	1,389,516.32
-	Detyrimet tatimore	8	1,596,695.02	-	1,596,695.02
-	Hua të tjera	9	114,750.00	-	114,750.00
-	Parapagimet e arketuara				-
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra				-
5	Provizionet afatshkurtra				-
	Totali për Detyrimet Afatshkurtra		3,153,814.30	-	3,153,814.30
II	Detyrimet Afatgjata				
1	Huat afatgjata		-	-	-
-	Hua, bono dhe detyrime nga leasing				-
-	Bonot e konvertueshme				-
2	Huamarrje të tjera afatgjata				-
3	Provizionet afatgjata				-
4	Grantet dhe të ardhura të shtyra				-
	Totali për Detyrimet Afatgjata		-	-	-
	Totali i detyrimeve		3,153,814.30	-	3,153,814.30
III	KAPITALI				
1	Aksionet e pakices				-
2	Kapitali aksionarëve të shoqërisë memo				-
3	Kapitali aksionar	10	10,000,000.00	-	10,000,000.00
4	Primi i aksionit				-
5	Njesite ose aksionet e thesarit				-
6	Rezerva		-	-	-
-	Rezerva ligjore	10	-	-	-
-	Fonde të zhvillimi		-	-	-
-	Rezerva statuore		-	-	-
7	Fitimet e pashperndara	10	-	-	-
8	Fitim/Humbje e vitit financiar	10	729,007.41	-	729,007.41
	Totali për kapitalin		10,729,007.41	-	10,729,007.41
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT		13,882,821.71	-	13,882,821.71

Administratori i shoqërisë

ARBEN BROJA



PASYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

Feriulla Kontabël: 21/07/2014 - 31/12/2014

Monedha: LEKE

Nr.	Pershkrimi	Shtabite	Viti ushtrimor	Viti parardhos	Ndryshimi +/-
1	Shiqjet neto	11	12,766,512.00	-	12,766,512.00
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit				-
3	Ndryshimet te inventarit e P.G dhe P.Proces				-
4	Puna e kryer nga njesia ekonomike				-
	Totali te ardhurave nga veprimtaria		12,766,512.00	-	12,766,512.00
5	Maltrat, lendet e para dhe sherbimet	13	81,504.08	-	81,504.08
6	Shpenzimet te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	14	984,392.29	-	984,392.29
7	Shpenzimet e personelit		10,847,039.00	-	10,847,039.00
-	- Pagat e punonjesve	15	9,570,229.00	-	9,570,229.00
-	- Shpenzimet e sigurimeve shoqerore	15	1,276,810.00	-	1,276,810.00
8	Renia ne vlerë (zhvleresimi) dhe amortizimi				-
	Totali i shpenzimeve		11,912,935.37	-	11,912,935.37
	Fitimi(Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		853,576.63	-	853,576.63
1	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare				-
2	Te ardh. & shpenzimet financiare nga pjesmarrjet				-
3	Te ardhura dhe shpenzimet financiare		4,079.15	-	4,079.15
-	- Nga investime te tjera financiare afatgjata				-
-	- Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	16	4,079.15	-	4,079.15
-	- Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit				-
-	- Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	16	-	-	-
	Fitimi (Humbja) para Tatimit		857,655.78	-	857,655.78
	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	17	128,648.37	-	128,648.37
	Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar		729,007.41	-	729,007.41

Administratori i shoqerise

ARBEN IBROJA



PASQYRA E FLUKSIT TE PARAVE - Metoda indirekte

Periudha Kontabile: 21/07/2014 - 31/12/2014

Monedha: LEKE

	Viti raportues	Viti paraardnes
Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
- Fitim / Humbje e vitit	729,007.41	-
- Rregullime për:		
- Amortizimi dhe zhvlerësimi	-	-
- Humbje nga këmbimet valutore	-	-
- Të ardhura nga investimet	-	-
- Shpenzime për interesa	-	-
- Rritje/rënie në tepricën inventarit	(727,170.12)	-
- Rritje/rënie e kërkesave të arkëtueshme	(5,320,224.40)	-
- Rritje/rënie në tepricën e debitoreve të tjera	1,427.90	-
- (Rritja) / Ulja e shpenzimeve të parapaguara	(70,000.00)	-
- Rritje/rënie e detyrimeve ndaj furnitoreve	52,852.96	-
- Rritje/rënie e detyrimeve sociale të pagueshme	1,389,518.32	-
- Detyrimet tatimore	1,596,895.02	-
- Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve të tjera	114,750.00	-
- Paratë e përftuara nga aktivitetet	-	-
Paraja neto nga aktivitetet e shfrytëzimit	(2,233,144.91)	
Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese		
- Blerja e shoqërisë së kontrolluar minus paratë e arkëtuar	-	-
- Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
- Të ardhura nga shitja e pajisjeve	-	-
- Interesi i arkëtuar	-	-
- Dividendët e arkëtuar	-	-
Paraja neto, e përdorur në aktivitetet investuese	-	
Fluksi i parave nga veprimtaritë financiare		
- Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
- Të ardhura nga huamarrje afatgjata	-	-
- Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare	-	-
- Dividendët e paguar	-	-
Paraja neto e përdorur në aktivitetet financiare	-	
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	(2,233,144.91)	
Mjetet monetare në fillim të periudhës	10,000,000.00	
Mjetet monetare në fund të periudhës	7,766,855.09	

Administratori i shoqërisë
ARBEN IBROJA



PASQYRA E GJENDJES DHE NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE TE VETA

Perioda Kontabël: 21/07/2014 - 31/12/2014

Monedha: LEKE

	Kapitali aktualuar	Prime te kapitalit	Aksione te thasari (-)	Rezerva ligjore &	Filimi pasparandare	Totali
Gjendja me 21 korrik 2014	10,000,000.00			-	-	10,000,000.00
Filime nulo per periudhen raportuese					729,007.41	729,007.41
Dividentat a paguar						-
Prirje e rezerva ligjore & te tjera				-	-	-
Emetim i aksioneve te kapitalit	-				-	-
Aksione thasari te riblera						-
Gjendja me 31 Dhjetor 2013	10,000,000.00	-		-	729,007.41	10,729,007.41

Administratori i shoqërisë

ARBEN IBROJA

